ОБЕСПЕЧИВАЕМ

ПРОДАЖИ





формируем команду продаж под локацию и класс проекта digital | marketing | pr | креатив

01 ПРОДАЖИ «ПОД КЛЮЧ»



AHAЛИТИКА REAL TIME



MAPKETИНГ И PR PEKЛAMA FULL



РАБОТАЮЩАЯ ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА



ОФОРМЛЕНИЕ ОФИСОВ ПРОДАЖ



ИПОТЕКА, РАССРОЧКА, TRADE-IN, АКЦИИ



КЛИЕНТСКИЙ СЕРВИС

СОЗДАДИМ ОТДЕЛ ПРОДАЖ IN-HOUSE

в короткие сроки соберем эффективную команду и наладим все процессы



ЗАКЛЮЧИМ ПРЯМЫЕ СДЕЛКИ

собственные рекламные каналы

парсинг потенциальных клиентов \mid sms e-mail рассылки

OPEN LIST



СУБАГЕНТСКАЯ СЕТЬ

субагентская сеть | работаем с базами данных недвижимости московских и региональных партнеров

5 500 субагентов

RICCI CLUB



РЕГУЛЯРНЫЙ АУДИТ

выявим «узкие» места воронки продаж и дадим рекомендации по увеличению числа сделок с максимальным чеком



360° RICCI

full ведение проекта от концепции до продаж | консультируем и оперативно подбираем команду для реализации проекта



TO BE TRENDY

старые законы на рынке недвижимости больше не работают | в борьбе за покупателей выигрывают концепции на острие трендов



FULL УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ

Анализ

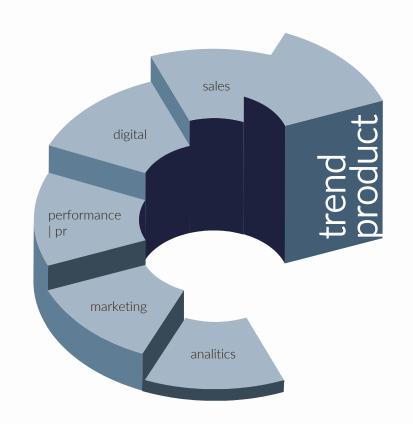
Проведем ситуационный, продуктовый и маркетинговый анализ конкретной локации.

Маркетинг

Изучим конкурентов, спрогнозируем портрет целевой аудитории. Сформулируем преимущества и риски продаж для конкретного земельного участка.

Продукт

Составим перечень необходимых характеристик для наиболее успешного продукта: площади квартир, плотность застройки, высотность зданий, объекты инфраструктуры с учетом актуальных сценариев жизни платежеспособной аудитории.



ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ПРОДАЖАМ

составим детальное техническое задание и привлечем лучшие команды на все этапы управления девелоперским проектом

архитектура | квартирография

инженерия | согласование

дизайн общественных пространств

концепция

документация

реализация

А





ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ПРОДАЖАМ

собственными силами привлечем к проекту внимание инфлюэнсеров и сми

специальные мероприятия

идея

рекламная и pr-кампании

реализация

аналитика

управление репутацией эффективности

В

ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ПРОДАЖАМ

сайт проекта и лендинги для разных аудиторий

продакшн

маркетинговые материалы

сервисная модель

формы документов

концепция поддержка



WE MOVE DIFFERENTLY

создадим WOW-эффект: максимальная эмоциональная вовлеченность аудитории при каждом касании для turbo-продаж



3





проводим анализ | составляем характеристики продукта для максимальных продаж

ПРОДУКТОВЫЙ МАРКЕТИНГ

- создание действительно качественных, комфортных, инновационных и гармоничных жилых пространств во всех странах присутствия компании
- ориентация на истинные потребности людей и высокое качество уровня жизни



MISSION



ПРОДУКТОВЫЙ МАРКЕТИНГ

- создание интегративных продуктов, в равной степени продуманных с точки зрения экономики девелоперского проекта, конструктива и материалов, архитектуры, дизайна, наполнения, инновационных решений и предоставляемого сервиса с фокусом на сценарии жизни людей
- создание эталонных жилых пространств, комплексно продуманных и наполненных смыслом и душой
- главный фокус на создании жилых проектов по всему миру: физическое, психологическое и ментальное благополучие людей, для которых они создаются

MISSION

MAGNUM

брендинг и нейминг | маркетинг организация процесса продаж

скрипты и стандарты сервиса | коммуникационная стратегия



CITY PARK

брендинг и нейминг | днк бренда | офис продаж | crm и телефония



IL RICCO

коммуникационная стратегия | офис продаж | сервисная модель



ONLY

днк бренда | коммуникационная стратегия | офис продаж | сервисная модель



1-й Нагатинский

брендинг и нейминг | днк бренда | сервисная модель | коммуникационная стратегия



SHOME

продукт | брендинг и нейминг | сервисная модель | коммуникационная стратегия | офис продаж | маркетинг | продажи



TATLIN apartments

продукт | брендинг и нейминг | сервисная модель | коммуникационная стратегия | офис продаж | маркетинг | продажи



LIBERTY

продукт | брендинг и нейминг | сервисная модель | коммуникационная стратегия | офис продаж | маркетинг | продажи



COMFORT

ОТРАЖЕНИЕ

продукт | брендинг и нейминг | сервисная модель | коммуникационная стратегия | офис продаж | маркетинг | продажи



COMFORT

НАМ ДОВЕРЯЮТ



более 150 эксклюзивных и ко-эксклюзивных проектов | Москва и Санкт-Петербург

04

ФОКУС НА МАКСИМАЛЬНОЙ ДОХОДНОСТИ ДЕВЕЛОПЕРСКОГО ПРОЕКТА











HIDE

подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж

офис продаж | сервисная модель |



MOD

подбор и обучение менеджеров с клиентами | выполнение планов продаж

офис продаж | сервисная модель | по продажам | контроль качества работы



SLAVA

подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы

офис продаж | сервисная модель | с клиентами | выполнение планов продаж



FAMOUS

офис продаж | сервисная модель | подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж



NOBLE

с клиентами | выполнение планов продаж

офис продаж | сервисная модель | подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы



DOM DAU

офис продаж | сервисная модель | подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж



WILL TOWERS

офис продаж | сервисная модель | подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж



ПАРК ЛЕГЕНД

офис продаж | сервисная модель | подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж



НАСТОЯЩЕЕ

подбор и обучение менеджеров по продажам | контроль качества работы с клиентами | выполнение планов продаж



BUSINESS





самая энергичная и амбициозная команда с большой собственной базой потенциальных покупателей НАХОДИМ И ПРОДАЕМ НАИБОЛЕЕ ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЪЕКТЫ

работаем с застройщиками Бали | Таиланда | ОАЭ | Кипра | Северного Кипра | Черногории | Турции | Вьетнама



ONE ULUWATU

инвестиции | участие в разработке продукта | реклама | прямые продажи



SOMOS HOTEL

инвестиции | участие в разработке продукта | реклама | прямые продажи



KIARA

инвестиции | участие в разработке продукта | реклама | прямые продажи



PARQ ZEN

инвестиции | участие в разработке продукта | реклама | прямые продажи



DAMAC GOLF GREENS

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



ICONIC TOWERS

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи

ДУБАЙ | ОАЭ



ELLINGTON VIEWS 2

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



РАС-АЛЬ-ХАЙМ | ОАЭ

ACAMAS BAY VILLAS

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



ПАФОС | КИПР

GOLDAS TOWER

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



АЛАНИЯ | ТУРЦИЯ

THE TITLE HERITAGE

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



ПХУКЕТ | ТАИЛАНД



ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

консультируем девелоперов и реализуем премиальные резиденции в Подмосковье

ФОКУС НА ЧАСТНЫХ ЭЛИТНЫХ РЕЗИДЕНЦИЯХ ПОДМОСКОВЬЯ

работа по open list | подбираем пул эксклюзивных и ко-эксклюзивных проектов



КОНСУЛЬТИРУЕМ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЗАГОРОДНЫХ ПОСЕЛКОВ



член всероссийской Федерации ИЖС

ПАПУШЕВО ПАРК

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



РУБЛЕВСКОЕ ШОССЕ

CXOДНЯ LIFE

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



ЛЕНИНГРАДСКОЕ Ш.

MACЛОВО FOREST CLUB

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



НОВОРИЖСКОЕ Ш.

РЕЗИДЕНЦИЯ БУЛАТОВО

официальный партнёр | реклама digital и smm | прямые продажи



КАЛУЖСКОЕ ШОССЕ



НАША КОМАНДА

ВЛАДИМИР АВДЕЕВ

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР

«Несмотря на масштаб бизнеса, нам удается оставаться **динамичными** и сохранять живой дух предпринимательства, благодаря которому мы находим эффективные и **нестандартные решения**»



ПАРТНЕРЫ

За 14 лет работы с ведущими застройщиками России мы реализовали **190 ко-эксклюзивных** проектов общей площадью **3,5 млн кв. м**



























ПАРТНЕРЫ

За 14 лет работы с ведущими застройщиками России мы реализовали **190 ко-эксклюзивных** проектов общей площадью **3,5 млн кв. м**



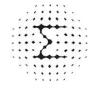














ДЕВЕЛОПЕР КОЛЛЕКЦИОННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



ZIGGURAT

НАДЕЖНОСТЬ ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС

с нами девелоперские проекты приносят гарантированную доходность непринужденно и легко

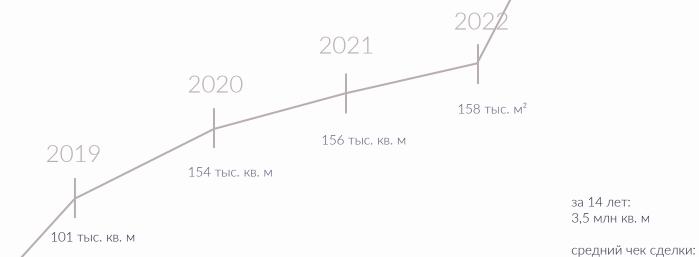




2023

318 тыс. м²

40 000 000 руб.



акции | уникальные предложения и рекомендации инвесторам:

Яндекс → Дзен





@ricci_real_estate

Ricci | Жилая недвижимость

чувствуем тренды и продаём на высокие чеки в любые времена info@ricci-estate.ru +7 (495) 540 5050 Б. Саввинский переулок, д. 11, г. Москва

ricci-estate.ru

жилая | недвижимость